

红星 D 地块

地块位于经开区城南路与红桥路交汇处。北邻城南路，毗邻恒大翡翠华庭、三汇玫瑰花城和中国水电·海赋长兴；西接绵州大道北段、南湖车站；南近板桥社区和规划的城市公园；东临五和·城南新天地，连接一号桥，直通绵遂高速，紧邻三江湖。

地块交通优势突出，绵州大道、一号桥、机场东路以及 4、6、28、100 路公交车，为地块提供了更多的出行选择和便利条件。地块临近南湖北街、板桥村美食商业圈，人气旺盛，商气充足。邻近城市公园、三江湖、湖滨景观带，构筑了优良的生态人居环境。恒大翡翠华庭、三江国际丽城、中国水电海赋长兴、树高·威尼斯城等品质大盘良好的开发势头，彰显了地块的价值前景。



群文 A 地块

地块位于市政府倾力打造的城南新区中心地带。西临绵州大道北段；南邻绵阳 CBD 万达广场，毗邻经开区管委会；东近体育公园，与景观大盘鸿越瑞樾、涪滨印象相邻，距三江湖仅 500 余米。

地块占据了城南新区内优越的市政配套，拥有良好的自然环境和旺盛的人气和商气。4、28、49、100、603 路公交线路已开通；邻近有富临实验小学、市 11 中、南山中学，周边有南湖车站和中高档餐饮等配套设施，生活便利。绵阳 CBD 万达广场及神州·南都、卓信·金楠天街的开发，对地块带来巨大的拉动效应和示范效应，开发潜力巨大。



涪沿 M15 地块

项目位于绵阳经开区涪滨路旁，北临绵阳 CBD 万达广场和体育公园；东邻涪滨路，紧依湖滨景观带和三江湖；西接绵州大道中段；南临三江大坝桥头公园。

项目拥有得天独厚的滨水自然环境优势和完善的市政配套，可营造生态健康、从容自如的生活方式；让居者在宁静的滨水环境中，体验都市繁华的缤纷色彩，拥有更多的生活乐趣。



三星 H 地块

地块位于小枳生态公园旁，笔架山与三江湖之间。北临富临绵州水郡、东北临绵盐景观大道、小枳沟场镇、东材集团及航空家园、三星小区、兴发·枫叶绿洲、三汇人和逸景等小区；西南邻生态公园和三江湖，近一号大桥和三江大坝。

地块周边自然景观资源丰富，生态环境极佳，拥有得天独厚的环境优势。绵盐景观大道、一号桥和三江大坝为出行提供了更多的选择，多路公交直抵城区，交通十分便捷。与航空家园、三星小区、兴发·枫叶绿洲、三汇人和逸景，遥相呼应，宜居宜商；生态公园和富临绵州水郡别墅区的建设，更是为地块拓展了价值空间，开发前景非常好。

